

**EXPOSÉ: 0123**

## Ladenlokal in Borghorst, zentral gelegen, 70m2 sofort frei



### OBJEKTDATEN

Erwerbsart:	Miete
Art:	Laden / Einzelhandel
Lage:	
Anschrift:	Münsterstraße 48, 48565 Borghorst
Preis:	615
Nutzfläche:	70 m <sup>2</sup>
Grundstück:	70 m <sup>2</sup>
Ausstattung:	WC Ein großer Verkaufsraum Zwei Nebenräume Beleuchtungssystem
Verfügbar ab:	sofort

### BESCHREIBUNG

Dieses Ladenlokal mit hohen Decken für den Non-Food-Einzelhandel können Sie ab sofort mieten.

Das hochwertige Leuchtensystem ist im Mietpreis enthalten. Mit etwas Renovierungseinsatz können Sie hier schon bald Ihr Geschäft aufmachen. Die großzügige Fensterfront bietet Ihnen tolle Möglichkeiten Ihre Ware zu präsentieren.

Informieren Sie sich bei Stadt Steinfurt über die Fördermaßnahme zur Belebung der Innenstadt.

<https://www.steinfurt.de/Dienstleistungen/Foerderprogramme-zur-Innenstadt.html?>

Die Kaltmiete wird bei Erfüllung der Voraussetzungen zu 80% für 2 Jahre übernommen.

## AUSSTATTUNG

**WC**  
**Ein großer Verkaufsraum**  
**Zwei Nebenräume**  
**Beleuchtungssystem**

## KONTAKT

Thomas Grawe  
Neuheim 51  
48155 Münster  
Tel.: 0151-28949697  
E-Mail: [thomas\\_grawe@gmx.de](mailto:thomas_grawe@gmx.de)