EXPOSÉ: 0127

33,0 qm Büroraum All-In-Miete zzgl. MwSt., direkt an der A30 Kanalhafen Rheine

OBJEKTDATEN

Erwerbsart:	Miete
Art:	Büro / Praxis
Lage:	
Anschrift:	Kanalstraße 93, 48432 Rheine
Preis:	250,00 € pro Monat
Nutzfläche:	33 m²
Ausstattung:	Ausstattung: Fassade Massivbau: Luftschichtmauerwerk mit außenseitigem Verblendmauerwerk Fenster: Kunststofffenster mit Isolierverglasung, Dächer: Betondachpfannen, mittlerer Wärmedämmstandard Sanitär: ausreichende Anzahl von Toilettenräumen, Installation unter Putz Innenwandbekleidung uvm.
Verfügbar ab:	sofort

BESCHREIBUNG

Mietdauer: monatsweise
Strom, Heizung und Nebenkosten im Mietpreis inbegriffen. Preis ist netto zzgl. MwSt. (297,50 € inkl. MwSt.) Sie benötigen nur einen Telefonanschluss / Internetanschluss. Infrastruktur dafür ist vorhanden.
Fußweg zu Öffentl. Verkehrsmitteln: 5 Min.
Fahrzeit zum nächsten
Hauptbahnhof:
15 Min.
Fahrzeit zur nächsten BAB: 2 Min.
Fahrzeit zum nächsten Flughafen: 35 Min.
Objektart: Büro

Wirtschaftsförderungs- und Entwicklungsgesellschaft Steinfurt mbH
Tecklenburger Str. 8
D-48565 Steinfurt
Tel.: +49 25 51 - 69 2700
Fax: +49 25 51 - 69 2779
immobilien@WEStmbh.de

Baujahr: 1988
Objektzustand: Gepflegt
Letzte Modernisierung/ Sanierung: 2006
Etage(n): 2. OG
Anzahl der Parkflächen: 2
Preis pro Parkfläche: 0,00 EUR
Heizungsart: Holz-Pelletheizung
Qualität der Ausstattung: Normal
Bodenbelag: PVC
Klimaanlage: Nein
DV-Verkabelung vorhanden: Ja
Kaution: 500 (Zwei Monatsmieten netto)

AUSSTATTUNG

Ausstattung:
Fassade Massivbau: Luftschichtmauerwerk mit außenseitigem Verblendmauerwerk
Fenster: Kunststofffenster mit Isolierverglasung,
Dächer: Betondachpfannen, mittlerer Wärmedämmstandard
Sanitär: ausreichende Anzahl von Toilettenräumen, Installation unter Putz
Innenwandbekleidung uvm.

KONTAKT

Parham Shaghafi
Parham Shaghafi
Kanalstraße 97
48432 Rheine
Tel.: 05971 899086-171
E-Mail: jana.kappelhoff@shaghafi.de