

EXPOSÉ: LE-0171

Ladenlokal in zentraler Fußgängerzone von Lengerich, 266 qm



OBJEKTDATEN

Erwerbsart:	Miete
Art:	Laden / Einzelhandel
Lage:	Lengerich,
Anschrift:	Altstadt 13, 49525 Lengerich
Preis:	nach Mietspiegel Lengerich (siehe Anhang)
Nutzfläche:	266 m ²
Ausstattung:	Klimaanlage 2010 Wärmesanie rung (Dämmung, neue Fenster, Türen, Elektrik) 2013 letzter Umbau
Verfügbar ab:	sofort

BESCHREIBUNG

zentrale Fußgängerzone (gegenüber Kirche)
breite Schaufensterfront, Eingang (14.8 m)
159 qm reine Verkaufsfläche, Verkaufsstände draussen möglich
Verwaltungs-, Personal-, Lagerräume (90 qm)
zahlreiche Parkplätze fußläufig erreichbar

AUSSTATTUNG

Klimaanlage
2010 Wärmesanie rung (Dämmung, neue Fenster, Türen, Elektrik)
2013 letzter Umbau

KONTAKT

Peter Nebinger
Valentinsbreite 5
37077 Göttingen



Wirtschaftsförderungs- und Entwicklungsgesellschaft Steinfurt mbH
Tecklenburger Str. 8
D-48565 Steinfurt
Tel.: +49 25 51 - 69 2700
Fax: +49 25 51 - 69 2779
immobilien@WESTmbh.de

Tel.: 0551 37 41 91
E-Mail: p.nebinger@kabelmail.de



Wirtschaftsförderungs- und Entwicklungsgesellschaft Steinfurt mbH
Tecklenburger Str. 8
D-48565 Steinfurt
Tel.: +49 25 51 - 69 2700
Fax: +49 25 51 - 69 2779
immobilien@WESTmbh.de