

**EXPOSÉ: NO-0181**

# Gewerbefläche in Nordwalde ca. 700m<sup>2</sup> mit Tiefkühl- und Gefrieranlage ab sofort zu vermieten



## OBJEKTDATEN

Erwerbsart:	Miete
Art:	Gewerbegrundstück
Lage:	Nordwalde,
Anschrift:	Denkerstiege 12, 48356 Nordwalde
Preis:	2.200€ kalt + NK + MwSt.
Nutzfläche:	700 m <sup>2</sup>
Ausstattung:	Das Gebäude wurde mit einer neuen Gasheizung ausgestattet. Teilweise Stromeinspeisung durch eine Photovoltaikanlage.
Verfügbar ab:	sofort

## BESCHREIBUNG

Wir bieten eine Gewerbefläche in Nordwalde mit Tiefkühl- und Gefrieranlage an. Das Gebäude bietet Platz von 700m<sup>2</sup> auf zwei Ebenen für die gewerbliche Nutzung. Die unteren Räumlichkeiten sind gefliest und bieten auf ca. 500m<sup>2</sup> eine unterschiedliche Raumaufteilung.

Die oberen Räumlichkeiten bieten Platz für Büro-, Aufenthalts- und Sozialräume auf ca. 200m<sup>2</sup>.

## AUSSTATTUNG

Das Gebäude wurde mit einer neuen Gasheizung ausgestattet. Teilweise Stromeinspeisung durch eine Photovoltaikanlage.

## KONTAKT

A. Göcke



Wirtschaftsförderungs- und Entwicklungsgesellschaft Steinfurt mbH  
Tecklenburger Str. 8  
D-48565 Steinfurt  
Tel.: +49 25 51 - 69 2700  
Fax: +49 25 51 - 69 2779  
immobilien@WESTmbh.de

Denkerstiege 10  
48356 Nordwalde  
Tel.: 02573-9998823  
E-Mail: [mail@neuewegeundaltepfade.de](mailto:mail@neuewegeundaltepfade.de)



Wirtschaftsförderungs- und Entwicklungsgesellschaft Steinfurt mbH  
Tecklenburger Str. 8  
D-48565 Steinfurt  
Tel.: +49 25 51 - 69 2700  
Fax: +49 25 51 - 69 2779  
[immobilien@WESTmbh.de](mailto:immobilien@WESTmbh.de)