

EXPOSÉ: TE-0184

Zentrale Praxisfläche zu vermieten - Büronutzung auch möglich!



OBJEKTDATEN

| | |
|---------------|---------------------|
| Erwerbsart: | Miete |
| Art: | Büro / Praxis |
| Lage: | Tecklenburg, |
| Anschrift: | , 49545 Tecklenburg |
| Preis: | 960 |
| Nutzfläche: | 160 m ² |
| Verfügbar ab: | sofort |

BESCHREIBUNG

Hier haben Sie die Möglichkeit eine Praxisfläche mit Leben zu füllen.

Die Fläche befindet sich in zentraler Lage von Tecklenburg-Brochterbeck. Stellplätze sind direkt am Objekt vorhanden.

Die ca. 160 m² große Fläche befindet sich im 1. Obergeschoss und ist bequem mit dem Fahrstuhl erreichbar. Sie teilt sich auf in einen großen und freundlichen Empfangsbereich, Wartezimmer, vier Sprechzimmer, Personalraum, drei WCs und einen Sterilraum. Ergänzt wird die Fläche durch zwei weitere Räume im Spitzboden, die über eine Wendeltreppe erreicht werden und optimal als Büro oder zum Aufenthalt genutzt werden können.

Im Erdgeschoss des Hauses ist eine Apotheke ansässig.

Es ist auch möglich die Fläche als Büro zu nutzen.

Der Mietzins liegt bei 960,00 € pro Monat zzgl. der anfallenden Nebenkosten. Hier wird eine Vorauszahlung in Höhe von 220,00 € pro Monat fällig.

AUSSTATTUNG

KONTAKT

Conrad Apotheke
Inga von Carnap
Dörenther Straße 1a
49545 Tecklenburg
Tel.: 05481-934057
E-Mail: immo@leugermann.com