

# **Büro und Halle in Mergenthaler Straße zu verkaufen**

## **OBJEKTDATEN**

Erwerbsart:	Kauf
Art:	Halle / Lager / Produktion
Lage:	Greven,
Anschrift:	Mergenthaler Straße 27, 48268 Greven
Nutzfläche:	1.160 m²
Grundstück:	3.753 m²
Ausstattung:	1.160 m² Halle 440 m² Büro
Verfügbar ab:	sofort

## **BESCHREIBUNG**

Dieses Objekt wurde im Jahre 2006 erbaut, Die Büroflächen sind modern gestaltet und teilen sich über das Erdgeschoss und das 1. Obergeschoss auf. Als Gemeinschaftsort dient die großzügige Küche. Die Ausstattung des Objektes kann als hochwertig angesehen werden. Als Beispiele seien hier die Videoüberwachung, die teilweise klimatisierten Räume, die Entrauchungsanlage sowie die 2 Rolltore an der Halle zu nennen. Die Andienung erfolgt ebenerdig über einen Tiefhof.

Entfernungen zu:

Bus ca. 1 km  
Bahn ca. 3 km  
A1 / BAB1 ca. 2,5 km  
Flughafen ca. 6 km

## AUSSTATTUNG

**1.160 m<sup>2</sup> Halle**  
**440 m<sup>2</sup> Büro**

## KONTAKT

Magni  
Alexander Reisch  
Mergenthaler Straße 27  
48268 Greven  
Tel.: +49 (0) 2571-5404261  
E-Mail: [a.reisch@magnith.de](mailto:a.reisch@magnith.de)