



## OBJEKTDATEN

Erwerbsart:	Kauf
Art:	Halle / Lager / Produktion
Lage:	Lotte,
Anschrift:	, 49504 Lotte-Wersen
Preis:	2.100.000,-€
Nutzfläche:	3.090 m <sup>2</sup>
Grundstück:	6.810 m <sup>2</sup>
Ausstattung:	Baujahr: 2001 Bürofläche: 947 qm Lagerfläche: 2.143 qm
Verfügbar ab:	sofort

## BESCHREIBUNG

Die Gewerbeimmobilie liegt direkt an der Autobahn A1 (Lotter Kreuz)

Das Grundstück kann separat erworben oder als Erbpachtgrundstück betrieben werden.

Die Mieter der Immobilie wären bereit, das Mietverhältnis fortzusetzen.

Eine andere Lösung wäre auch möglich.

Besichtigung kurzfristig nach Vereinbarung.

## AUSSTATTUNG

Baujahr: 2001  
Bürofläche: 947 qm  
Lagerfläche: 2.143 qm

## KONTAKT

Raimund Riedel  
Teichweg 4+6  
49504 Lotte  
Tel.:  
E-Mail: [ramox@outlook.de](mailto:ramox@outlook.de)



Wirtschaftsförderungs- und Entwicklungsgesellschaft Steinfurt mbH  
Tecklenburger Str. 8  
D-48565 Steinfurt  
Tel.: +49 25 51 - 69 2700  
Fax: +49 25 51 - 69 2779  
[immobilien@WESTmbh.de](mailto:immobilien@WESTmbh.de)