

EXPOSÉ: 0097

Zentrales Ladenlokal im Herzen von Recke



OBJEKTDATEN

Erwerbsart:	Miete
Art:	Laden / Einzelhandel
Lage:	
Anschrift:	Hauptstraße 9, 49509 Recke
Preis:	1050
Nutzfläche:	165 m ²
Ausstattung:	Der Laden verfügt über eine großzügige und bodentiefe Schaufensterfront. Ein Personalraum/Büro von 9 qm befindet sich im hinteren Bereich des Ladens. Die Ladenfläche ist 150 qm. Außerdem gibt es einen Kellerraum (15 qm), der bspw. als Lager genutzt werden kann, der direkt über den Laden zu uvm.
Verfügbar ab:	sofort

BESCHREIBUNG

Das Ladenlokal liegt im Erdgeschoss eines frisch und modern sanierten Wohn- und Geschäftshauses im Herzen von Recke. Es liegt zentral am Beginn der verkehrsberuhigten Fußgängerzone. Direkt gegenüber ist ein Bäcker mit angeschlossenen Café. Verschiedene weitere Geschäfte und der ÖPNV sind in direkter Nachbarschaft, und daher fußläufig leicht und schnell zu erreichen. PKW-Stellplätze sind in unmittelbarer Nähe ausreichend vorhanden: Sowohl direkt vor dem Laden gibt es mehrere Parktaschen, als auch einen großen Parkplatz hinter dem Gebäude. Anlieferungen können ebenfalls von der Rückseite erfolgen.

AUSSTATTUNG

Der Laden verfügt über eine großzügige und bodentiefe



Wirtschaftsförderungs- und Entwicklungsgesellschaft Steinfurt mbH
Tecklenburger Str. 8
D-48565 Steinfurt
Tel.: +49 25 51 - 69 2700
Fax: +49 25 51 - 69 2779
immobilien@WESTmbh.de

Schaufensterfront. Ein Personalraum/Büro von 9 qm befindet sich im hinteren Bereich des Ladens.

Die Ladenfläche ist 150 qm. Außerdem gibt es einen Kellerraum (15 qm), der bspw. als Lager genutzt werden kann, der direkt über den Laden zu uvm.

KONTAKT

Elsbeth Alkemeyer
Poststraße 5
49509 Recke
Tel.:
E-Mail: info@alkemeyer.de